



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GOTARDO

CNPJ: 18.602.037/0001-55 – Insc. Est. Isento
São Gotardo – Minas Gerais

LEI Nº 2400 DE 26 DE DEZEMBRO DE 2019

AUTORIZA A AQUISIÇÃO DE UM IMÓVEL SEM ÁREA CONSTRUÍDA PARA FINS DE IMPLANTAÇÃO DE PROGRAMA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS

O Povo do Município de São Gotardo, por intermédio dos seus representantes, aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Município de São Gotardo, autorizado a adquirir dos Srs. Massato Sakuma, Fábio Massao Sakuma, Anna Rudá Mahlke Sakuma, Elisabete Hiromi Sakuma de Paulo e Luciano Luiz de Paulo, terreno com área total de 38,60.50 ha. (trinta e oito hectares, sessenta ares e cinquenta centiares) fazendo parte da Matrícula 27.142 conforme registro no Cartório de Imóveis de São Gotardo, localizado na área rural Fazenda Valadares, lugar conhecido como Cruvinei.

§1º Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, perímetro no vértice 1, de coordenadas **N 7.866.456,00m** e **E 387.724,32m**; deste, segue confrontando com Massato Sakuma, com os seguintes azimutes e distâncias: **240°08'27"** e **619,78 m** até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.866.147,43m** e **E 387.186,81m**; **330°14'34"** e **134,00 m** até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.866.263,76m** e **E 387.120,31m**; **60°10'30"** e **10,35 m** até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.866.268,91m** e **E 387.129,29m**; **330°10'30"** e **18,48 m** até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.866.284,94m** e **E 387.120,10m**; **319°06'25"** e **188,76 m** até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.866.427,63m** e **E 386.996,53m**; ; deste, segue confrontando com Hélio dos Reis Pereira, com os seguintes azimutes e distâncias: **341°05'44"** e **22,12 m** até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.866.448,55m** e **E 386.989,36m**; **326°07'12"** e **40,75 m** até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.866.482,38m** e **E 386.966,65m**; **357°11'34"** e **29,35 m** até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.866.511,70m** e **E 386.965,21m**; **330°01'12"** e **44,52 m** até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.866.550,27m** e **E 386.942,96m**; **342°17'04"** e **20,84 m** até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.866.570,12m** e **E 386.936,62m**; **329°45'40"** e **31,34 m** até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.866.597,19m** e **E 386.920,84m**; **311°27'55"** e **48,18 m** até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.866.629,10m** e **E 386.884,73m**; **296°36'24"** e **69,43 m** até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.866.660,19m** e **E 386.822,66m**; ; deste, segue confrontando com Vicente de Paulo Albino, com os seguintes azimutes e distâncias: **8°58'43"** e **12,06 m** até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.866.672,10m** e **E 386.824,54m**; **70°45'25"** e **15,67 m** até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.866.677,26m** e **E 386.839,34m**; **36°59'55"** e **47,92 m** até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.866.715,53m** e **E 386.868,17m**; **44°40'55"** e **59,82 m** até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.866.758,06m** e **E 386.910,23m**; **39°04'15"** e **12,46 m** até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.866.767,73m** e **E 386.918,08m**; **2°02'40"** e **16,74 m** até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.866.784,46m** e **E 386.918,68m**; ; deste, segue confrontando com Sebastião Antônio Albino Filho, com os seguintes



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GOTARDO

CNPJ: 18.602.037/0001-55 – Insc. Est. Isento
São Gotardo – Minas Gerais

azimutes e distâncias: 11°59'51" e 60,17 m até o vértice **21**, de coordenadas N 7.866.843,32m e E 386.931,19m; 84°41'44" e 50,25 m até o vértice **22**, de coordenadas N 7.866.847,96m e E 386.981,22m; 80°30'04" e 47,01 m até o vértice **23**, de coordenadas N 7.866.855,72m e E 387.027,59m; 69°59'49" e 25,51 m até o vértice **24**, de coordenadas N 7.866.864,44m e E 387.051,56m; 86°38'41" e 14,67 m até o vértice **25**, de coordenadas N 7.866.865,30m e E 387.066,20m; 82°44'17" e 20,96 m até o vértice **26**, de coordenadas N 7.866.867,95m e E 387.087,00m; 84°42'10" e 67,80 m até o vértice **27**, de coordenadas N 7.866.874,21m e E 387.154,51m; 84°04'44" e 114,41 m até o vértice **28**, de coordenadas N 7.866.886,02m e E 387.268,31m; 98°43'05" e 49,13 m até o vértice **29**, de coordenadas N 7.866.878,57m e E 387.316,87m; 106°35'06" e 44,00 m até o vértice **30**, de coordenadas N 7.866.866,01m e E 387.359,04m; 109°58'13" e 53,63 m até o vértice **31**, de coordenadas N 7.866.847,69m e E 387.409,45m; 113°19'12" e 28,56 m até o vértice **32**, de coordenadas N 7.866.836,39m e E 387.435,67m; ; deste, segue confrontando com José Maria Albino, com os seguintes azimutes e distâncias: 124°36'17" e 17,27 m até o vértice **33**, de coordenadas N 7.866.826,58m e E 387.449,89m; 140°21'16" e 28,16 m até o vértice **34**, de coordenadas N 7.866.804,89m e E 387.467,86m; 143°21'42" e 75,66 m até o vértice **35**, de coordenadas N 7.866.744,18m e E 387.513,01m; 139°05'38" e 42,16 m até o vértice **36**, de coordenadas N 7.866.712,32m e E 387.540,62m; 137°23'51" e 44,98 m até o vértice **37**, de coordenadas N 7.866.679,21m e E 387.571,06m; 131°27'32" e 38,73 m até o vértice **38**, de coordenadas N 7.866.653,57m e E 387.600,09m; ; deste, segue confrontando com Estada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 137°59'38" e 22,14 m até o vértice **39**, de coordenadas N 7.866.637,12m e E 387.614,90m; 145°50'07" e 34,78 m até o vértice **40**, de coordenadas N 7.866.608,34m e E 387.634,43m; 151°39'53" e 64,89 m até o vértice **41**, de coordenadas N 7.866.551,23m e E 387.665,23m; 149°47'47" e 66,21 m até o vértice **42**, de coordenadas N 7.866.494,01m e E 387.698,54m; 145°51'13" e 45,93 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão representadas no Sistema U T M, referenciadas tendo como datum o WGS-84, conforme memorial descritivo em anexo.

§2º A aquisição ora autorizada destina-se à instalação de Programa Municipal de Habilitação e será efetuada mediante Processo de Dispensa de Licitação, na forma do inciso X, art. 24, da Lei Federal 8.666/93.

Art. 2º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a providenciar os desdobros, desmembramentos, outorgar escritura de compra e venda e demais atos pertinentes à regularização da área descrita no artigo 1º desta Lei.

Art. 3º. As despesas com emolumentos e taxas cartoriais advindos com aquisição autorizada por esta Lei serão realizadas às expensas do Município de São Gotardo e ocorrerão à conta das dotações orçamentárias próprias.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO
GOTARDO**

CNPJ: 18.602.037/0001-55 – Insc. Est. Isento
São Gotardo – Minas Gerais

Art. 4º Fica o Poder Executivo autorizado a proceder ao pagamento integral do imóvel, no valor de R\$ 3.860.500,00 (três milhões, oitocentos e sessenta mil e quinhentos reais).

Art. 5º Lei entra em vigor na data da sua promulgação.

Prefeitura Municipal de São Gotardo, 26 de dezembro de 2019.

Seiji Eduardo Sekita

Prefeito Municipal de São Gotardo